

ZMLUVA O DIELO
na zhotovenie stavby podľa § 536 Obchodného zákonníka

Článok 1
Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Dačov Lom
991 35 Dačov Lom 262
IČO: 00319279
DIČ: 2021243125
V zastúpení: Štefan Škraban, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a.s. Pobočka Veľký Krtíš
Číslo účtu: 4621402/0200
IBAN: SK60 0200 0000 0000 0462 1402

2. Zhotoviteľ: **Štefan Matejka**
Senohrad 294
962 43 Senohrad
IČO: 43171478
DIČ: 1030073033
IČ DPH: SK1030073033
Zapísaný v Živnostenskom registri pod č. 610-4186
Číslo účtu: 6634979000/1111
IBAN: SK69 1111 0000 0066 3497 9000

Článok 2
Východiskové podklady a údaje

- 1. Názov stavby:** Oprava havarijného stavu strechy na budove súpis. číslo 15 – obecný sklad obce Dačov Lom
- 2. Miesto stavby:** Intravilán obce Dačov Lom
- 3. Investor:** Obec Dačov Lom

Článok 3
Predmet plnenia

- 1.** Predmetom obstarávania je rekonštrukcia strechy budovy obecného skladu v obci Dačov Lom, ktorá je v havarijnom stave. Rekonštrukcia strechy spočíva vo výmene strešnej krytiny, vrátane latovania a ďalších náväzných prác.
Podrobný rozsah prác je vymedzený cenovou ponukou, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

Článok 4
Čas plnenia

- 1. Termín zahájenia:** Do 7 dní po prevzatí staveniska

2. Termín ukončenia: Do 15.12.2019

Článok 5 Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. tejto zmluvy
činí bez DPH : 11 229,901 €
DPH 20% : 2 245,98 €
cena vrátane DPH : 13 475,88 €
- 2.

Článok 6 Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ vyplatí zhotoviteľovi zálohu vo výške 50% z ceny diela na nákup materiálu na základe vystavenej predfaktúry.

Článok 7 Záručná doba

1. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené cudzími-mechanickými vplyvmi.

Článok 8 Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 7 dní od podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Náklady na zriadenie, prevádzku, a vypratanie staveniska znáša zhotoviteľ diela.
3. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené drobné vady, ktoré nebránia užívaniu diela. Na odstránenie drobných závad sa stanoví termín ich odstránenia.

Článok 9 Zmluvné pokuty

1. Medzi zmluvnými stranami sa dojednáva zmluvná pokuta podľa § 300 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Pri meškaní zhotoviteľa s plnením zmluvného záväzku zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z hodnoty neplnenia svojej povinnosti za každý deň omeškania.
3. Pri meškaní objednávateľa s plnením zmluvného záväzku zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z hodnoty neplnenia svojej povinnosti za každý deň omeškania.

Článok 10 **Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku č. 3 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v rozsahu ním predloženej víťaznej cenovej ponuky.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník a ďalšie s realizáciou stavby súvisiace písomnosti.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku preberaciemu konaniu predložiť certifikáty, atesty a iné doklady preukazujúce zhodu do stavby zabudovaných výrobkov s certifikovanými výrobkami a odpadové listy o odpadoch vzniknutých realizáciou stavby.
6. Rokovať vo veciach týkajúcich sa predmetu plnenia zmluvy je za zhotoviteľa oprávnený Štefan Matejka – živnostník.
7. Rokovať vo veciach technických týkajúcich sa predmetu plnenia zmluvy je za objednávateľa oprávnený Štefan Škraban – starosta obce Dačov Lom a Ing. Igor Kokavec – stavebný dozor objednávateľa.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi tretím osobám.

Článok 11 **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je uzavretá podpisom oboch zmluvných strán a nadobúda platnosť okamihom podpisu oboch štatutárnych zástupcov - objednávateľa a zhotoviteľa za nižšie uvedených podmienok a účinnosť po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluva je v platnosti do ukončenia realizácie diela.
3. Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, s ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.
5. Obe zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne

a zrozumiteľne, že jej obsahu porozumeli, pričom bola uzavretá bez akéhokoľvek nátlaku a nevýhodností niektorej zmluvnej strany.
Na znak súhlasu je zmluva účastníkmi podpísaná a opatrená odtlačkom pečiatky objednávateľa a zhotoviteľa.

1. Objednávateľ

V Dačovom Lome, dňa 22.11.2019



[Redacted signature area]

objednávateľ
Štefan Škraban – starosta obce

Štefan Matejka
962 43 Senohrad 294
IČO: 43171478, DIČ: 1930673033
č. účtu: 8285004/1200

[Redacted signature area]

zhotoviteľ
Štefan Matejka